

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Łęczyny
Nr 0151/ 161 /2007
z dnia 10.08.2007 r.

WYKAZ

NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ GMINY ŁĘZINY, A PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM Z PRZEZNACZENIEM POD DZIAŁALNOŚĆ HANDLOWĄ

Burmistrz Miasta Łęczyny przeznacza do oddania w najem z przeznaczeniem pod działalność handlową prowadzoną w obiekcie nietrwale związanym z gruntem, niżej wymienioną nieruchomość

Działka - część działki 2872/414, na której posadowiony jest obiekt nietrwale związany z gruntem, tzw. kiosk małej gastronomii - stanowiący własność najemcy,

Powierzchnia - 67,50 m²

KW - 19070 SR Tychy,

Położenie - Łęczyny, obręb Hołdunów, km. 2 przy ul. Fredry (na terenie Targowiska Miejskiego),

Opis nieruchomości - na przedmiotowej działce posadowiony jest obiekt nietrwale związany z gruntem, tzw. kiosk małej gastronomii,

Przeznaczenie - pod działalność handlową: punkt małej gastronomii.

Sposób zagospodarowania - ustawienie obiektu nietrwale związanego z gruntem, tzw. kiosku małej gastronomii,

Czynsz najmu w stosunku miesięcznym - obliczany według stawki ustalonej przez Burmistrza Miasta Łęczyny w formie zarządzenia w sprawie ustalenia wysokości opłat.

Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0151/46/07 Burmistrza Miasta z dnia 7 marca 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat:

- stawka czynszu za najem gruntu przeznaczonego pod działalność handlową wynosi 5,00 zł/m² miesięcznie netto. Do powyższej kwoty dolicza się podatek od towarów i usług VAT w wysokości 22%,

Termin wnoszenia czynszu - do 10-go każdego miesiąca za dany miesiąc, bez osobnego wezwania w kasie tut. Urzędu lub przelewem na konto bankowe UM Łęczyny.

Zmiana wysokości czynszu - nie częściej niż 1 raz w roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza oraz aneksu do umowy.

Okres trwania najmu - do 31 grudnia 2007 r.